

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

### **Kongresové centrum Praha, a.s.**

se sídlem 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 3275

místo podnikání: **Holiday Inn Prague Congress Centre**

Na Pankráci 15/1684, 140 21 Praha 4

zastoupená generálním ředitelem Romanem Raimundem Straubem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **[Obchodní firma]**

se sídlem [•]

IČ: [•]

DIČ: [•], plátce DPH

bankovní spojení [Název banky], č. ú. [•]

zapsaná v obch. rejstříku vedeném [•]

zastoupená [•]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

### **I.**

#### **Účel a předmět smlouvy**

1. Účelem této smlouvy je zajištění pronájmu a praní ložního, stolního a froté prádla pro řádný provoz hotelu Holiday Inn Prague Congress Centre, zejména poskytování ubytovacích a souvisejících služeb hostům hotelu.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli řádně a včas níže specifikované služby a závazek Objednatele hradit za řádně a včas poskytnuté služby sjednanou odměnu.
3. Službami se rozumí:
  - a) pronájem prádla,
  - b) praní prádla, tj. převzetí, vyprání, sušení, žehlení, skládání, sortimentní roztřídění, vytřídění poškozených kusů a předání,
  - c) přeprava prádla, tj. převzetí použitého prádla a předání vypraného prádla v místě plnění,
  - d) kontrola pohybu prádla, tj. vedení elektronické evidence a sledování pohybu prádla;to vše zohledňující povahu provozu Objednatele (dále jen „**Služby**“).
4. Množství, kvalita a druh požadovaného prádla jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy. Každý kus pronajatého prádla musí být opatřen čipem či jinou odpovídající identifikační technologií.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně, technicky i personálně způsobilý Služby pro Objednatele poskytovat.
6. Poskytovatel bude prádlo zpracovávat zásadně jen povolenými technologickými postupy.
7. Poskytovatel prohlašuje, že je mu známa povaha provozu hotelu Objednatele.

## II.

### Místo, doba a způsob plnění

1. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby pro hotel Holiday Inn Prague Congress Centre dle harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Předání a převzetí prádla probíhá způsobem a za účasti, jak následuje: [•]
3. O prvním převzetí pronajatého prádla bude sepsán předávací protokol.

## III.

### Odměna za Služby

1. Výše odměny Poskytovatele je dána skutečným rozsahem Služeb čerpaných Objednatelem v příslušném kalendářním měsíci, na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
2. Sjednaná odměna je konečná a zahrnuje veškeré náklady a výdaje Poskytovatele vynaložené v souvislosti s poskytováním Služeb.

## IV.

### Fakturační a platební podmínky

1. Objednatel hradí odměnu za Služby na základě Poskytovatelem vystaveného a doručeného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu vždy ke konci kalendářního měsíce.
2. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb. a zákonu č. 235/2004 Sb. (dále jen „**zákon o DPH**“). Přílohou faktury musí být rozpis Služeb poskytnutých v daném měsíci.

3. Splatnost faktury činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli.
4. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy a/nebo přílohy stanovené touto smlouvou, je Objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli s uvedením důvodu jejího vrácení, přičemž lhůta splatnosti faktury se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli.
5. Poskytovatel je povinen uvést na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Objednatel provede kontrolu, zda Poskytovatel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH.
6. Objednatel je oprávněn provést úhradu odměny za Služby bez DPH a částku rovnající se DPH poukázat přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH v případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Poskytovatel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené na daňovém dokladu není zveřejněno správcem daně jako povinně registrovaný údaj.
7. Poskytovatel je povinen strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení DPH a úhradu ceny Díla jen ve výši ceny díla bez DPH, nastane-li některá z uvedených skutečností.
8. Postoupení peněžitých pohledávek Poskytovatele za Objednatel, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## V.

### Práva a povinnosti stran

1. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli do nájmu prádlo v požadované kvalitě, čisté, nepoškozené a prosté viditelných známek opotřebení.
2. Poskytovatel je povinen předložit Objednateli, na jeho žádost, přehledy o množství prádla v oběhu vč. analýzy pohybů jednotlivých kusů prádla.
3. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli, bez zbytečného odkladu po zjištění, jakékoli případy ohrožení, omezení či výpadku poskytovaných Služeb.
4. Poskytovatel se zavazuje vyvinout nejvyšší úsilí k zajištění průběžného a neomezeného poskytování Služeb Objednateli.
5. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby prostřednictvím vlastních zaměstnanců, strojů a vybavení.
6. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu nahradit poškozené či opotřebené prádlo na vlastní náklad novými kusy.
7. Objednatel je povinen Službu převzít neprodleně při dodání, pokud však prádlo není řádně vypráno a vyžehleno, má Objednatel právo prádlo odmítnout převzít a uplatňovat reklamaci. Poskytovatel je povinen zjištěné vady Služby odstranit znovu provedením Služby na vlastní náklady a dodat nejpozději v následující přejímce.

## VI. Inventury

1. Poskytovatel je povinen zajistit prokazatelnou evidenci a sledování pohybu prádla v zájmu minimalizace jeho ztrát. Poskytovatel se za tím účelem zavazuje provozovat odpovídající identifikační technologii a pronajaté prádlo v procesu plnění Služeb identifikovat.
2. Poskytovatel je povinen na konci každého kalendářního měsíce provést inventuru pronajatého prádla, identifikovat den a místo případných ztrát prádla a navrhnout řešení takových ztrát. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen neprodleně doložit skutečnosti uvedené v předchozí větě.
3. Na žádost Objednatele a za podmínek samostatně dohodnutých Poskytovatel zapůjčí Objednateli zařízení - čtečku čipů umístěných na prádla za účelem vlastní kontroly množství a pohybu prádla.
4. V případě pochybností se má za to, že ztráty na prádla nastalé v procesu poskytování Služeb, tzn. po odebrání prádla z hotelu, resp. do předání prádla hotelu, jdou k tíži Poskytovatele.
5. Poskytovatel je povinen navrhnout Objednateli opatření ke zlepšení kontroly nad pohybem prádla a minimalizaci jeho ztrát.
6. Pronajaté prádlo, za jehož ztrátu nenese odpovědnost Objednatel, je Poskytovatel povinen nahradit novým prádlem v odpovídajícím množství bez zbytečného odkladu po zjištění.

## VII. Sankce

1. V případě prodlení Poskytovatele s poskytnutím Služby ve lhůtě stanovené touto smlouvou je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši [•].
2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením odměny za Služby ve lhůtě splatnosti je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši [•].
3. Právo na náhradu škody v plné výši není zaplacením smluvní pokuty dotčeno ani omezeno.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Kontaktními osobami za smluvní strany jsou:  
[Jméno a příjmení - funkce], e-mail: [jmeno.prijmeni@praguecc.cz], telefon [000 000 000]  
[Jméno a příjmení - funkce], e-mail: [jmeno.prijmeni@praguecc.cz], telefon [000 000 000]  
Pro vyloučení pochybností nejsou uvedené osoby oprávněny podepisovat právně závazné dokumenty (dodatky, akceptační protokoly, apod.).
2. Smluvní strany se zavazují v rámci plnění této smlouvy dodržovat požadavky platných právních předpisů proti korupci, jakož i Etického kodexu Objednatele, a zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla být podle příslušných právních předpisů kvalifikována jako trestné činy úplatkářství, nebo způsobit takové porušení nebo trestní stíhání druhé smluvní strany, zejména nepožadovat, nepřijímat, nenabízet, neschvalovat, neslibovat a neposkytovat nezákonné platby přímo, prostřednictvím třetí strany nebo jako prostředník úplatky v peněžní nebo v jakékoli jiné formě, jakýmkoli fyzickým nebo právnickým

osobám, zejména obchodním korporacím, orgánům státní správy a samosprávy, úředním osobám, zaměstnancům státních i nestátních organizací a jejich zástupcům.

### **IX. Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání tří (3) let.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností v případě opakovaného (alespoň ve třech případech) porušování této smlouvy ze strany Poskytovatele.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností, pokud je vůči Poskytovateli zahájeno insolvenční řízení, exekuční řízení, trestní řízení nebo stane-li se nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění zajistí Objednatel.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně.
4. Smluvní strany se dohodly na místní příslušnosti Obvodního soudu pro Prahu 1 pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) výtiscích.
6. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č. 1 – Specifikace prádla  
Příloha č. 2 – Časový harmonogram  
Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

V Praze dne [DD.MM.RRRR]

V Praze dne [DD.MM.RRRR]

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

\_\_\_\_\_  
[Jméno a příjmení]

[Funkce]

\_\_\_\_\_  
[Jméno a příjmení]

[Funkce]

